אלונים
יועצי משכנתאות

צ'ק ליסט

מסמכים לבחינת משכנתא

- ◯ תעודת זהות + ספח + צילום גב התעודה
- ◯ דפי חשבון בנק לשלושה חודשים מכל חשבונות הבנק בבעלות הלווים
- ◯ אישור ניהול חשבון מכל חשבונות הבנק בבעלות
- ◯ ריכוז הלוואות במידה ויש (יתרה, מועד סיום, החזר חודשי)

הכנסות

- ◯ שלושה תלושי שכר אחרונים + טופס 106 לשנתיים אחרונות
- ◯ לעצמאים: שומת מס אחרונה + אישור רו"ח לשנה נוכחית + קודמת
- ◯ הכנסות נוספות במידה ויש (קצבאות, פנסיה, שכ"ד דירה נוספת ועוד)

דירה בבעלות

- ◯ נסח טאבו דירה בבעלות במידה ויש

על הנכס הנרכש

- ◯ חוזה רכישה במידה ויש
- ◯ נסח טאבו / אישור זכויות עדכני
- ◯ יתרות משכנתא על נכס נרכש במידה ויש

רוצים לעבור על זה יחד? אנחנו כאן לשיחה.

לירן טרגובניק · 053-3906059 · alonim-m.co.il